



ACTA D'OBERTURA I VALORACIÓ DE LA DOCUMENTACIÓ GENERAL ADMINISTRATIVA I DE LA RELATIVA ALS CRITERIS QUANTIFICABLES DE FORMA AUTOMÀTICA (SOBRE ÚNIC) DE L'EXPEDIENT RELATIU AL CONTRACTE DE SERVEIS DE MANTENIMENT DE JARDINERIA I REPOSICIÓ PUNTUAL DE PLANTES A ESPAIS EXTERIORS A REALITZAR A LES INSTAL·LACIONS DE PARC TECNOLÒGIC DEL VALLÈS, S.A. – PTVSA PEL PERIODE 2026-2028.

ASSISTENTS

President: José Manuel Eiré Rodríguez, Gerent de la societat.

Vocals:

- Patricia Macho Cornellana (Departament econòmic/comptable de PTVSA)
- Silvia Martin Martinez (Designada pel Gerent).

Secretària: Clara Pérez Lamon, assessora jurídica de Parc Tecnològic del Vallès, SA

Reunides a Cerdanyola del Vallès, a les 10:30 hores del 23 de març de 2026, les persones esmentades anteriorment a les oficines de la Societat Parc Tecnològic del Vallès, S.A., es constitueix la Mesa de Contractació per examinar la documentació presentada en el sobre Únic per part de les empreses licitadores en l'expedient de contractació relatiu al Contracte dels "*Serveis de manteniment de jardineria i reposició puntual de plantes a espais exteriors a realitzar a les instal·lacions de PARC TECNOLÒGIC DEL VALLÈS, S.A. – PTVSA pel període 2026-2028*".

El president declara constituïda la mesa de contractació i obert l'acte.

La secretària de la mesa informa que l'anunci de licitació es va publicar al perfil del contractant de PTVSA en data 27 de febrer de 2026, essent el termini màxim de presentació d'ofertes les 14:00 hores del 13 de març de 2026.

La secretària informa que un licitador ha presentat proposta en aquesta licitació, i que és el següent:

- JORDI PEDREROL VILLARROYA (NIF 38073654Y).

Es deixa constància que la proposta s'ha presentant dins del termini conferit a l'efecte.

Tot seguit, el president de la mesa de contractació ordena l'obertura del sobre Únic aportat pel licitador, es passa a analitzar i es procedeix a la qualificació i quantificació dels documents aportats pel licitador, en el termini i en la forma pertinent, d'acord amb allò previst al Plec de Clàusules Administratives Particulars (PCAP) que regeix el present procediment de contractació, observant que:

- La documentació administrativa presentada s'adequa a la sol·licitada en els PCAP.
- Es presenta l'oferta econòmica següent:

OFERTA ECONÒMICA SERVEI JARDINERIA				
ANUALITAT	CENTRE EMPRESSES+ PARCELA	ZONA MASIES I RESTAURANT	ZONA MÒDULS	TOTAL
1	7.020,00	5.940,00	9.792,00	22.752,00
2	7.230,00	6.118,00	10.086,00	23.434,00
Total general (IVA exclòs)				46.186,00
Total IVA				9.699,06
Total oferta econòmica IVA inclòs				55.885,06



En conseqüència la Mesa de Contractació adopta els següents:

ACORDS

Primer.- Tenir com presentades en el procediment de referència al següent licitador:

- JORDI PEDREROL VILLARROYA (NIF 38073654Y).

Segon.- Revisada la documentació general continguda al sobre Únic es determina que el licitador “Jordi Pedrerol Villaroya” ha aportat en temps i forma la documentació sol·licitada.

Tercer.- Atès tot allò indicat anteriorment i verificada tota la documentació aportada pel licitador, es procedeix a **declarar admès al licitador**:

- JORDI PEDREROL VILLARROYA (NIF 38073654Y).

Quart.- Realitzada la valoració i ponderació dels criteris d’adjudicació, la Mesa de Contractació determina que la puntuació total de l’únic licitador, **JORDI PEDREROL VILLARROYA (NIF 38073654Y), és de 100 punts.**

Cinquè.- Atesa la circumstància d’únic licitador, que compleix amb les especificacions demanades al plec de clàusules administratives, els membres de la Mesa proposen, per unanimitat, l’adjudicació del *Contracte dels serveis de manteniment de jardineria i reposició puntual de plantes a espais exteriors a realitzar a les instal·lacions de PARC TECNOLÒGIC DEL VALLÈS, S.A. – PTVSA pel període 2026-2028*, amb possible pròrroga d’un any, a **JORDI PEDREROL VILLARROYA (NIF 38073654Y).**

Sisè.- La Mesa elevarà a l’Òrgan de Contractació aquesta proposta d’adjudicació i la notificarà al licitador.

Acabat l’acte es redacta la present acta, que és llegida en veu alta per la secretària de la Mesa de Contractació, i no havent-hi més assumptes a tractar, el president aixeca la sessió a les 11:00 hores en el lloc i en data indicats anteriorment.

Sr. José Manuel Eiré Rodríguez
President

Sra. Clara Pérez Lamon
Secretària